

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тула

" " _____ 202__ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Тула, улица Октябрьская, д.221 корп. 3

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и управляющая организация **ООО "УК Подъем Дом"** именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Р.А. Лазарева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от " " _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 221 корпус 3**, расположенном по адресу: **г.Тула, улица Октябрьская**

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм	Кол-во	Стоимость (руб)
1.	Обслуживание вентиляционных каналов	усл	12	1 756,80
2.	Услуги дератизации	усл	12	12 638,88
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	усл	365	78 993,00
4.	ТО внутридомового газового оборудования	усл	0	0,00
5.	Услуги по уборке мест общего пользования	усл	51	180 104,04
6.	Услуги по уборке придомовой территории	усл	365	210 648,00
7.	Услуги техника	усл	249	51 608,76
8.	Услуги слесаря-сантехника	усл	249	152 719,80
9.	Услуги электрика	усл	249	60 034,68
10.	Услуги мастерДом	усл	258	60 034,68
11.	Услуги по приему и обработке платежей	усл	365	25 920,00
12.	Услуги паспортного стола	усл	249	79 404,00
13.	Услуги по управлению домом	усл	365	421 296,00
14.	Техобслуживание лифтового оборудования	усл	365	206 040,80
15.	Обслуживание теплосчетчика	усл	365	21 600,00
16.	Расходы на благоустройство	мат/усл		16 627,94
17.	Содержание общедомовых коммуникаций	мат/усл		5 096,95
18.	Содержание и ремонт конструктивных элементов	мат/усл		468,50
	ИТОГО расходов:			1 704 992,83

1 января 2022г. по 31 декабря 2022г.

2. Всего за период с

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

1 704 992,83

(Один миллион семьсот четыре тысячи девятьсот
девяносто два руб. 83 коп)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.