

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тула

"__" _____ 202__ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Тула, улица Литейная д.27

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на
основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и управляющая организация **ООО "УК Подъем Дом"** именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Р.А. Лазарева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "____" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тула, улица Литейная д.27**

| № п/п | Наименование работ/услуг | Ед. изм | Кол-во | Стоимость (руб) |
|------------------------|---|------------|--------|-------------------|
| 1. | Обслуживание вентиляционных каналов | усл | 12 | 13 496,40 |
| 2. | Услуги дератизации | усл | 12 | 7 925,18 |
| 3. | Аварийно-диспетчерское обслуживание | усл | 365 | 49 532,40 |
| 4. | ТО внутридомового газового оборудования | усл | 12 | 65 229,70 |
| 5. | Услуги по уборке мест общего пользования | усл | 48 | 96 000,00 |
| 6. | Услуги по уборке придомовой территории | усл | 365 | 96 000,00 |
| 7. | Услуги техника | усл | 247 | 32 361,17 |
| 8. | Услуги слесаря-сантехника | усл | 247 | 95 762,64 |
| 9. | Услуги электрика | усл | 247 | 37 644,62 |
| 10. | Услуги мастерДом | усл | 247 | 37 644,62 |
| 11. | Услуги по приему и обработке платежей | усл | 365 | 41 400,00 |
| 12. | Услуги паспортного стола | усл | 247 | 24 643,20 |
| 13. | Услуги по управлению домом | усл | 365 | 188 223,12 |
| 14. | Расходы на благоустройство | матер, усл | | 61 579,02 |
| 15. | Содержание общедомовых коммуникаций | материалы | | 12 556,50 |
| 16. | Содержание конструктивных элементов | материалы | | 76 252,96 |
| ИТОГО расходов: | | | | 972 251,54 |

2. Всего за период с **1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

972251,54

**(Девятьсот семьдесят две тысячи двести
пятьдесят один руб. 54 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.